

PLAN DE VENTE



LE REPUBLIQUE
39, rue de la République
73390 CHAMOUX-SUR-GELON

Logement : T4
Étage : R+3
Numéro : 303

Echelle :
1/50 ème

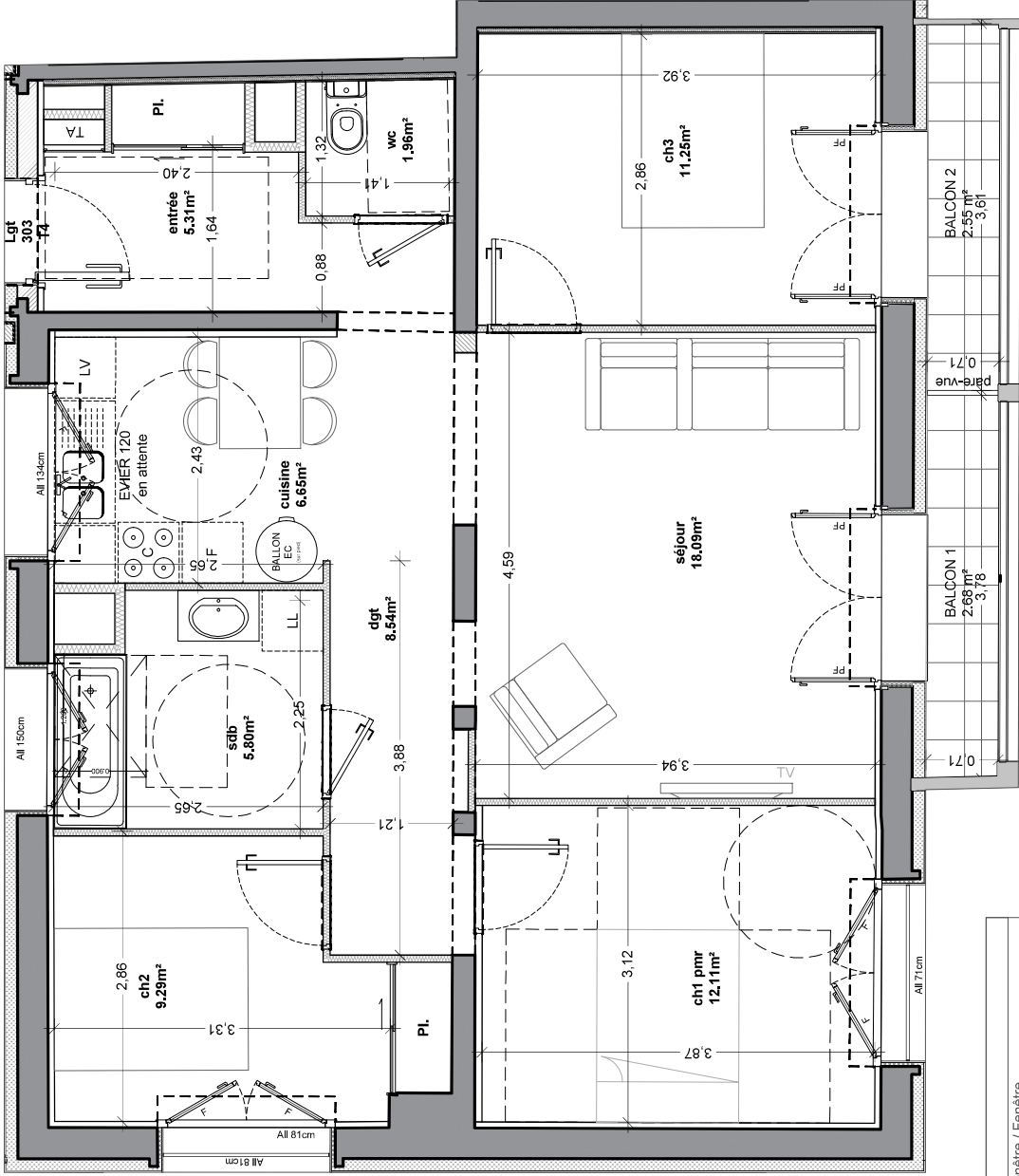
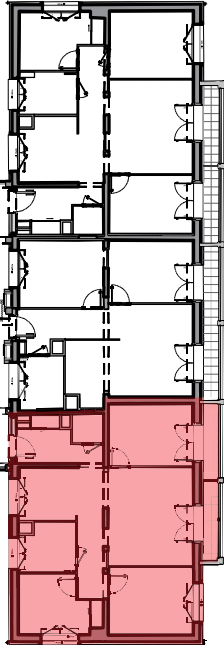
Date :
Juin 2025

Surfaces :

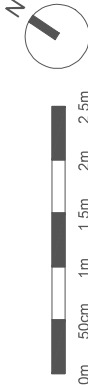
Entrée	5.31	m²
WC	1.96	m²
Salle de bain	5.80	m²
Cuisine	6.65	m²
Séjour	18.09	m²
Dégagem ent	8.54	m²
chambre 1 (pmr)	12.11	m²
chambre 2	9.29	m²
chambre 3	11.25	m²
TOTAL	78.73	m²
Balcon 1	2.68	m²
Balcon 2	2.55	m²

Plan de localisation :

Niveau : R+3



LÉGENDE	
PF / F	Porte-Fenêtre / Fenêtre
LV	Atterres Lave-Vaisselle
LL	Atterres Lave-Linge
F	Emplacement réfrigérateur
C	Emplacement cuisson
TA	Tableau Electrique
PL	Placard
FP	Faux-plafonds dans la totalité du logement
BALLON EC	Ballon d'eau chaude sur socle
---	Retombée de poutre, encadrement de porte ou arrêt du faux plafond pour coffre de volet roulant



NOTA: Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques. Les surfaces et cotes indiquées sont susceptibles de variations (contraintes dues au bâtiment existant).

Maîtrise d'ouvrage :
SAS ROSA AM
105 rue des Alliés
38100 GRENOBLE

Architecte :
LetL Architecture
7 rue du Pré Cornu
38610 GIERES