

PLAN DE PRECOMMERCIALISATION



L'ABELIA - Réalisation de 34 logements  
Avenue Gabriel Péri, 38 220 Vizille

|                |                  |                   |
|----------------|------------------|-------------------|
| Bâtiment : B   | Echelle : 1 / 55 | Date : 19/09/2024 |
| Etage : R+2    |                  |                   |
| Type : T3      |                  |                   |
| Numéro : B 204 |                  |                   |

| SURFACE HABITABLE |         |  |
|-------------------|---------|--|
| B 204             |         |  |
| Entrée            | 3,7     |  |
| Séjour cuisine    | 27,3    |  |
| chambre 1         | 11,5    |  |
| chambre 2         | 10,4    |  |
| Sde               | 5,1     |  |
| WC                | 1,7     |  |
| Degt              | 3,6     |  |
| Cellier           | 2,1     |  |
|                   | 65,4 m² |  |

| SURFACE EXTERIEUR |        |         |
|-------------------|--------|---------|
| B 204             | Balcon | 13,0    |
|                   |        | 13,0 m² |

PLAN DE LOCALISATION

NIVEAU 2

Légende :

- R

LV

LL

PL

GT

ETEL

↔
- Réfrigérateur

Lave-vaisselle

Lave-linge

Placard

Gaine Technique

Tableau électrique

Sèche serviette
- Pergola / Balcon / Terrasse au dessus

**Nota :** Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figurés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celle des pièces attenantes. Ce plan peut subir des modifications dues à des tolérances d'exécution et des impératifs techniques.

Maitre d'ouvrage :  
**SCCV l'ABELIA**  
105 rue des alliés  
38100 Grenoble



Architecte :  
**L&L architecture**  
7 Rue du Pré Cornu  
38610 Gières

